

Projekt

z dnia 3 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XII/.../24  
RADY MIEJSKIEJ CIECHOCINKA**

z dnia 17 grudnia 2024 r.

**o przyjęciu informacji o działalności Burmistrza między sesjami**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. t.j. poz. 1465 ze zm.), w związku z § 35 ust. 2 pkt 2 Statutu Gminy Miejskiej Ciechocinek (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2018 r. poz. 5307, poz. 5890, z 2019 r. poz. 1069) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację o działalności Burmistrza Ciechocinka między sesjami, stanowiącą załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Marcin Strych**

Niewnoszę zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

*Andrzej B. Rakowicz*  
RADCA PRAWNY (TR 530)



*20 listopada 2024 r.*

1. Burmistrz podjął decyzję o przystąpieniu do akcji pn. „Bezpieczeństwo ze Świętym Mikołajem”, organizowanej przez Caritas Diecezji Bydgoskiej oraz Komendę Wojewódzką Policji w Bydgoszczy. W wydarzeniu, które odbędzie się 5 grudnia 2024 r. w hali sportowo-widowiskowej „Łuczniczka” w Bydgoszczy, weźmie udział 50 uczniów szkół podstawowych. Imprezę łączącą zabawę z edukacją, poprowadzą funkcjonariusze Komendy Wojewódzkiej Policji. Ideą przedsięwzięcia jest aktywizacja dzieci borykających się z różnego rodzaju problemami poprzez zapewnienie im rozrywki oraz pokazanie ciekawych form spędzania wolnego czasu.

2. Firma Sunrise Sławomir Sobieraj zgłosiła zakończenie zadania, polegającego na wymianie ogrodzenia terenu przy ul. Nieszawskiej 20. Wobec powyższego, Burmistrz powołał komisję do przeprowadzenia czynności odbiorowych w składzie:

- Maciej Pysz - przewodniczący,
- Barbara Zakrzewska - członek,
- Katarzyna Śmichura - Rogalska - członek.

3. Spółka MPWiK zwróciła się z wnioskiem Gminy Miejskiej Ciechocinek o zwrot kosztów dotyczących czyszczenia kanałów za kwotę 46.125,00 zł brutto. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.

4. Burmistrz zlecił firmie MENTIS Sp. z o.o. z Włocławka opracowanie projektu stałej organizacji ruchu dla ulic: Bema, Zdrojowa, Słowackiego oraz drogi równoległej do ul. Bema w ramach realizowanego zadania „Budowa nawierzchni ul. Słowackiego, nawierzchni drogi równoległej do ulicy Bema oraz ronda na skrzyżowaniu ulic Bema i Zdrojowej w Ciechocinku”. Wynagrodzenie dla wykonawcy wynosi 5.535,00 zł brutto.

5. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia postępowania dla zadania: „Remont zabytkowego budynku MOPS w Ciechocinku”. Termin realizacji - 31 października 2025 r.

Kryteria oceny ofert:

- cena 60%,
- okres gwarancji 40%.

Wadium - 14.000,00 zł. Termin składania ofert - 18.12.2024 r.

Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania powołano komisję w składzie:

- Andrzej Szczepanowski - przewodniczący,
- Sylwia Kucińska - sekretarz,
- Maciej Pysz - członek,
- Ewa Strzelecka-Słomkowska - członek.

6. W dniu 5 listopada br. w Giżycku Burmistrz odebrał prestiżowy tytuł Mister Camping w Konkursie „Bezpieczny Camping 2024”. To ogromne wyróżnienie dla miasta i potwierdzenie wysokiego standardu obiektu.

7. W dniu 9 listopada br. Burmistrz odsłonił gwiazdę artysty i malarza prof. Pawła Lewandowskiego - Palle. Oslonięcie gwiazdy na deptaku to hołd dla dorobku i pasji profesora - autora ponad tysiący dzieł i uczestnika setki wystaw, które zyskały uznanie w Polsce i za granicą.

8. W dniu 9 listopada br. odbyło się spotkanie Towarzystwa Przyjaciół Ciechocinka w celu uhonorowania zasłużonych osób. Mariola Różańska - Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej odebrała Statuetkę Leonarda za niezwykle wkład w rozwój czytelnictwa, kultury i społeczności. Wyróżnionymi medalem Lorentowicza zostali: Stefania Skibińska-Bystrek, Marszałek Piotr Całbecki, Zbigniew Dolski, Łukasz Kucharski, Wiesław Olszewski, Wanda Pieńkowska, Wiesława Taranowska i Bartosz Różański. Natomiast Honorową Odznakę Towarzystwa, za szczególne zasługi dla uzdrowiska i jego mieszkańców, odebrali: Zdzisława Zabłocka oraz Bogumił Korzeniewski.

9. W dniu 12 listopada br. Burmistrz uczestniczył w uroczystości jubileuszowej w Klinice Uzdrowiskowej „Pod Tężniami”, podczas której wręczył Panu Prezesowi Wiktorowi Kolbowiczowi pamiątkowy grawer z okazji ukończenia 80 lat oraz 60 lat pracy zawodowej.

10. W dniu 13 listopada 2024 r. w Ciechocinku przedstawiciele gmin uzdrowiskowych obradowali na nadzwyczajnym Walnym Zebraniu Członków Stowarzyszenia Gmin Uzdrowiskowych RP. Głównym celem spotkania było wprowadzenie zmian w statucie RP oraz wybory uzupełniające do Zarządu stowarzyszenia. Skład zarządu uzupełnił Jarosław Jucewicz - Burmistrz Ciechocinka.

11. W dniach 13-15 listopada 2024 r. w Ciechocinku odbył się XXX Kongres Uzdrowisk Polskich „Powrót do źródeł”. Kongres zgromadził ponad 200 osób związanych z branżą uzdrowiskową, a także władarzy i przedstawicieli uzdrowisk, przedsiębiorców oraz ekspertów z różnych dziedzin, a także wielu

ministrów i parlamentarzystów. Kongres był szeroko komentowany w mediach i prasie lokalnej.

12. W dniu 19 listopada 2024 r. w Miejskim Centrum Kultury odbyła się konferencja zorganizowana przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej „Wspólnie przeciw przemocy - konferencja na rzecz bezpieczeństwa dzieci”. Wydarzenie zorganizowane było w ramach kampanii „Dzieciństwo bez przemocy”. W konferencji wzięli udział liczni prelegenci, którzy przybliżyli problematykę i standardy ochrony dzieci w kontekście przepisów dotyczących opieki i profilaktyki przemocy.

13. W dniu 20 listopada 2024 r. Burmistrz wziął udział w spotkaniu MOFT w ramach ZIT w Aleksandrowie Kujawskim. Podczas spotkania dyskutowano nad poszerzeniem działań stowarzyszenia o nowe obszary, wykraczające poza dotychczasowe ramy Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT). Jednocześnie Burmistrz zwrócił uwagę, że brak zmian w strategii po zakończeniu obecnej perspektywy ZIT, może osłabić naszą pozycję jako partnerów do rozmów. Jednocześnie uczestnicy spotkania podkreślił konieczność uzgodnienia działań na poziomie zarządu MOFT oraz przygotowania propozycji do zmian w statucie.

#### **28 listopada 2024 r.**

14. Inwestor zadania pn. „Budowa obiektów infrastruktury uzdrowiskowej i rewitalizacja terenów zielonych wraz z przebudową nawierzchni deptaka spacerowego w Ciechocinku” przedłożył do zaopiniowania wizualizację ławek i koszy na śmieci. Burmistrz zapoznał się z propozycjami. Oczekuje jeszcze na decyzję Konserwatora Zabytków.

15. Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy usług w zakresie utrzymania w czystości i porządku trawników w ciągach ulicznych w okresie letnim i zimowym, letniego i zimowego utrzymania chodników, zbierania i zagospodarowania odpadów z koszy ulicznych, chodników i trawników oraz konserwacji koszy ulicznych, na terenie Ciechocinka.

Termin realizacji: od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

Kryteria oceny:

<b>KRYTERIUM</b>	<b>WAGA W %</b>	<b>Maksymalna ilość punktów jake można otrzymać oferta za dane kryterium</b>
Cena (koszt)	60	60 punktów
Ekologia	20	15 punktów

- używanie przez cały okres realizacji zamówienia co najmniej 1 pojazdu o napędzie elektrycznym Tak - 20 pkt. Nie - 0 pkt.		
Warunki płatności: Płatność faktury od 14 do 24 dni - 0 pkt od 25 do 30 dni - 20 pkt	20	5 punktów

Wadium - 5.000,00 zł,

Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania Burmistrz powołał komisję w składzie:

- Andrzej Szczepanowski - przewodniczący
- Justyna Korzeniewska - sekretarz
- Maciej Pysz - członek
- Michał Szczepanowski - członek.

16. W związku z przebudową skrzyżowania ul. Mickiewicza z Al. Armii Krajowej, Burmistrz w piśmie do BALZOLA POLSKA Sp. z o.o. z Warszawy ustalił, że planowana przebudowa fragmentu ul. Mickiewicza nie wymaga budowy kanału technologicznego ze względu na następujące okoliczności:

- planowany do przebudowy odcinek nie przekracza długości 1000 metrów oraz spełnione są łącznie następujące warunki:

- projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,
- w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego, zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim lub planami.

17. W odpowiedzi na pismo Pana Roberta B. w sprawie wykonania nawierzchni drogi gminnej zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 2057 pomiędzy istniejącą nawierzchnią utwardzoną a drogą na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski (działka nr 170), Burmistrz poinformował, że obecnie Gmina Miejska Ciechocinek nie przewiduje realizacji przedmiotowego zadania. W budżecie Miasta na rok 2024 zabezpieczone zostały środki na opracowanie projektu na budowę nawierzchni na odcinku od końca istniejącego asfaltu do ul. Wołuszewskiej. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę i pozyskaniu dofinansowania, możliwe będzie wykonanie tego odcinka drogi.

Wnioskowany odcinek jest nieurządzoną drogą gminną, stanowi przede wszystkim dojazd dla właścicieli i użytkowników przyległych nieruchomości,

wykorzystywanych rolniczo, nie posiada praktycznie żadnego znaczenia w układzie komunikacyjnym miasta. Z uwagi na ograniczone możliwości finansowe budżetu miasta, nie jest planowane wykonanie nawierzchni na tym fragmencie działki.

18. Pan Tomasz H. zwrócił się do Burmistrza z prośbą o odstąpienie od ogłaszania przetargu na lokal przy ul. Broniewskiego 13 w Ciechocinku, w związku z długotrwałym brakiem zainteresowania ww. lokalem. Wnioskodawca podkreślił, że pomieszczenie wymaga przeprowadzenia generalnego remontu, ponadto zaproponował następujące warunki dzierżawy:

a) wysokość czynszu:

- 1.200,00 zł netto miesięcznie przez pierwsze 7 lat od podpisania umowy,
- 1.900,00 zł netto miesięcznie od szóstego roku do końca trwania umowy.

b) okres dzierżawy:

- 9 lat i 11 miesięcy.

W odpowiedzi Burmistrz poinformował, że zgodnie z uchwałą nr XVII/144/12 Rady Miejskiej Ciechocinka w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony – wydzierżawianie, oddanie w użytkowanie lub najem lokalu użytkowego na okres dłuższy niż trzy lata, możliwe jest tylko w trybie przetargu.

19. W związku z informacją z przeprowadzonej wizji lokalnej inwestycji pn. „Budowa placu zabaw przystosowanego dla osób niepełnosprawnych przy ulicy Nieszawskiej 149 w Ciechocinku”, Burmistrz zlecił KPUP Ekociech wycinkę czterech drzew (klon jesionolistny - 3 szt. i robinia akacjowa - 1 szt.) przy ul. Nieszawskiej 149 (przy cmentarzu od strony od wjazdu głównego), wraz z załadunkiem wyciętych drzew, wywozem i utylizacją za kwotę 3.888,00 zł brutto.

Ponadto Burmistrz poinformował KPUP Ekociech, że w miejscu reklamy ich przedsiębiorstwa, przy wjeździe do cmentarza, przebiega linia projektowanego ogrodzenia. W związku z powyższym, Burmistrz zwrócił się z prośbą o przestawienie ww. instalacji w inne miejsce.

20. Burmistrz unieważnił postępowanie pn. „Dostawa fabrycznie nowego pojazdu typu VAN/BUS z przeznaczeniem do przewozu 9 osób dla potrzeb Gminy Miejskiej Ciechocinek”, z uwagi na fakt, że w postępowaniu nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. Oferta Wykonawcy CARRARA Sp. z o.o. z Lublina została odrzucona z powodu niezłożenia w wyznaczonym terminie brakujących dokumentów.

21. W Urzędzie Miejskim w Ciechocinku odbyło się uroczyste podpisanie Aktu Nadania Imienia dla Międzynarodowego Festiwalu Vistula Sounds. Od 4. edycji

festiwal będzie objęty patronatem Ireny Santor. W 2025 roku Festiwal odbędzie się w dniach 12-16 sierpnia.

22. Burmistrz wystąpił z wnioskiem do radnych Rady Miejskiej o zaopiniowanie dwóch wniosków o nadanie Honorowego Medalu Stanisława Staszica dla:

- Piotra Całbeckiego – Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego;
- Marcina Zajączkowskiego – Prezesa Uzdrowiska S.A.

23. W dniach 25-27 listopada br. Sekretarz Miasta uczestniczył w wizycie studyjnej w ramach Projektu „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0”, realizowanego przez Zespół ds. Rewitalizacji Województwa Kujawsko-Pomorskiego we współpracy z Ministerstwem Funduszy i Polityki Regionalnej.

W ramach wizyty uczestnicy mieli sposobność zapoznać się z bardzo ciekawymi przykładami rewitalizacji:

- w Zielonej Górze – modernizacja palmiarni, rewitalizacja przestrzeni dawnych winnic oraz teatrzyku letniego oraz obiektów małej architektury,
- w Nowej Soli – rewitalizacja przestrzeni pofabrycznej (dawne zakłady włókiennicze Gruschwitza, późniejsza ODRA) w ramach projektu RE-ODRA, odbudowa i adaptacja budynku na potrzeby centrum kultury wraz z kinem letnim i obiektami małej architektury, przedstawienie projektu rewaloryzacji parku miejskiego,
- w Żaganiu – adaptacja obiektu XIX-wiecznego pałacyku na cele kulturalne oraz przestrzeń do integracji i warsztatów międzypokoleniowych wraz z przyległym terenem do funkcji rekreacyjnych,
- w Szprotawie – adaptacja XIV-wiecznego klasztoru Zgromadzenia Sióstr św. Marii Magdaleny (Magdalenek) do funkcji kulturalnych oraz biurowych - Centrum Aktywności Społecznej, przedstawienie planów adaptacji XIX w. wieży ciśnień na obserwatorium astronomiczne i centrum wspinaczkowe oraz ruin zboru ewangelickiego do funkcji kulturalno-wystawienniczych (plenerowych),
- w Deszcznie – modelowa adaptacja dworca kolejowego na potrzeby wiejskiego centrum kultury wraz z biblioteką oraz przestrzenią integracji społecznej, zagospodarowanie dawnego wyrobiska na gminne kąpielisko,
- w Drezdenku – zapoznanie uczestników z procedurą uzgodnień z Narodowym Instytutem Dziedzictwa planów rewitalizacji przestrzeni miejskiej (od pomysłu poprzez inwentaryzację zasobów, aż do realizacji) oraz zapoznanie się z adaptacją budynku dawnej kawiarni oraz sklepu mięsnego (z zachowanym w pierwotnym stanie ponad stuletnim wystrojem) na nowoczesne centrum biblioteczno-medialne).

**2 grudnia 2024 r.**

Burmistrz wydał zarządzenie w sprawie obniżenia i ustalenia ceny wywoławczej czynszu najmu lokalu użytkowego po ustnym przetargu nieograniczonym



zakończonym wynikiem negatywnym oraz powołania komisji do przygotowania i przeprowadzenia przetargu na dzierżawę lokalu użytkowego o powierzchni 45,88 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku przy ul. Broniewskiego 13 w Ciechocinku. Burmistrz obniżył i ustalił minimalną kwotę czynszu na 1.450,00 zł netto za jeden miesiąc najmu (cena wywoławcza).

Skład komisji:

- Andrzej Szczepanowski - przewodniczący,
- Barbara Zakrzewska - członek,
- Marlena Wonorska - członek.

### **3 grudnia:**

Burmistrz ogłosił przetarg na dostawę fabrycznie nowego pojazdu typu VAN/BUS z przeznaczeniem do przewozu 9 osób dla potrzeb Gminy Miejskiej Ciechocinek.

Wymagania dla pojazdu:

- samochód fabrycznie nowy (rok produkcji: 2024/2025);
- typ pojazdu: VAN/BUS osobowy;
- ilość miejsc siedzących: fabrycznie przystosowany do przewozu 9 osób (8 pasażerów + kierowca, w układzie 3 rzędy siedzeń po 3 miejsca), przystosowany do przewozu osób z niepełnosprawnościami, w tym 1 osoby na wózku inwalidzkim.

Termin składania ofert: 19 grudnia 2024 r.

**BURMISTRZ**

*Jarosław Jucewicz*

